

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui teren situat în Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.5.513/11.02.2015;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.5.514/11.02.2015;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și Publicității Imobiliare, republicată și ale Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„b” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren aparținând Municipiului Giurgiu, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul prevăzut la art.1 în suprafață de 7.110,00 mp., este situat în Municipiul Giurgiu, strada 1 Decembrie 1918, nr.83, se dezmembrează în două loturi, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 2.229,00 mp.
- Lotul 2 – în suprafață de 4.881,00 mp.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, Direcției Economice, Serviciului Autorizații și Documentații de Urbanism și Serviciului Juridic - Autoritate Tutelară din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Măroiu Marian



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

Giurgiu, **16 februarie 2015**
Nr. **51**

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea efectuării unei operațiuni cadastrale pentru dezmembrarea unui teren situat în Giurgiu str. 1 Decembrie 1918, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA DEZMEMBRĂRII UNUI TEREN SITUAT ÎN MUNICIPIULUI GIURGIU

Direcția PATRIMONIU prin COMPARTIMENT PATRIMONIU, EVIDENȚA PROPRIETĂȚI ȘI CADASTRU va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: juridică și buget - finanțe.

**PRIMAR,
BARBU NICOLAE**



VIZAT
VICEPRIMAR,

Vladu Alexandru



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 5513/11.02.2015 a Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la dezmembrarea unui teren situat în municipiul Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare, dezmembrarea unui teren situat în Giurgiu str. 1 Decembrie 1918 aparținând Municipiului Giurgiu în vederea înființării unui amplasament necesar construirii unei sali de sport, astfel:

- teren situat în Giurgiu, str. 1 Decembrie 1918 nr. 83, în suprafața de 7110 mp se dezmembrează în 2 (două) loturi:
 1. Lotul 1 – în suprafață de 2229 mp.
 2. Lotul 2 – în suprafață de 4881 mp.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit.„b” și art. 45 alin.3 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare ,prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare , republicată și ale Legii nr. 213/1998 , privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia , cu modificările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

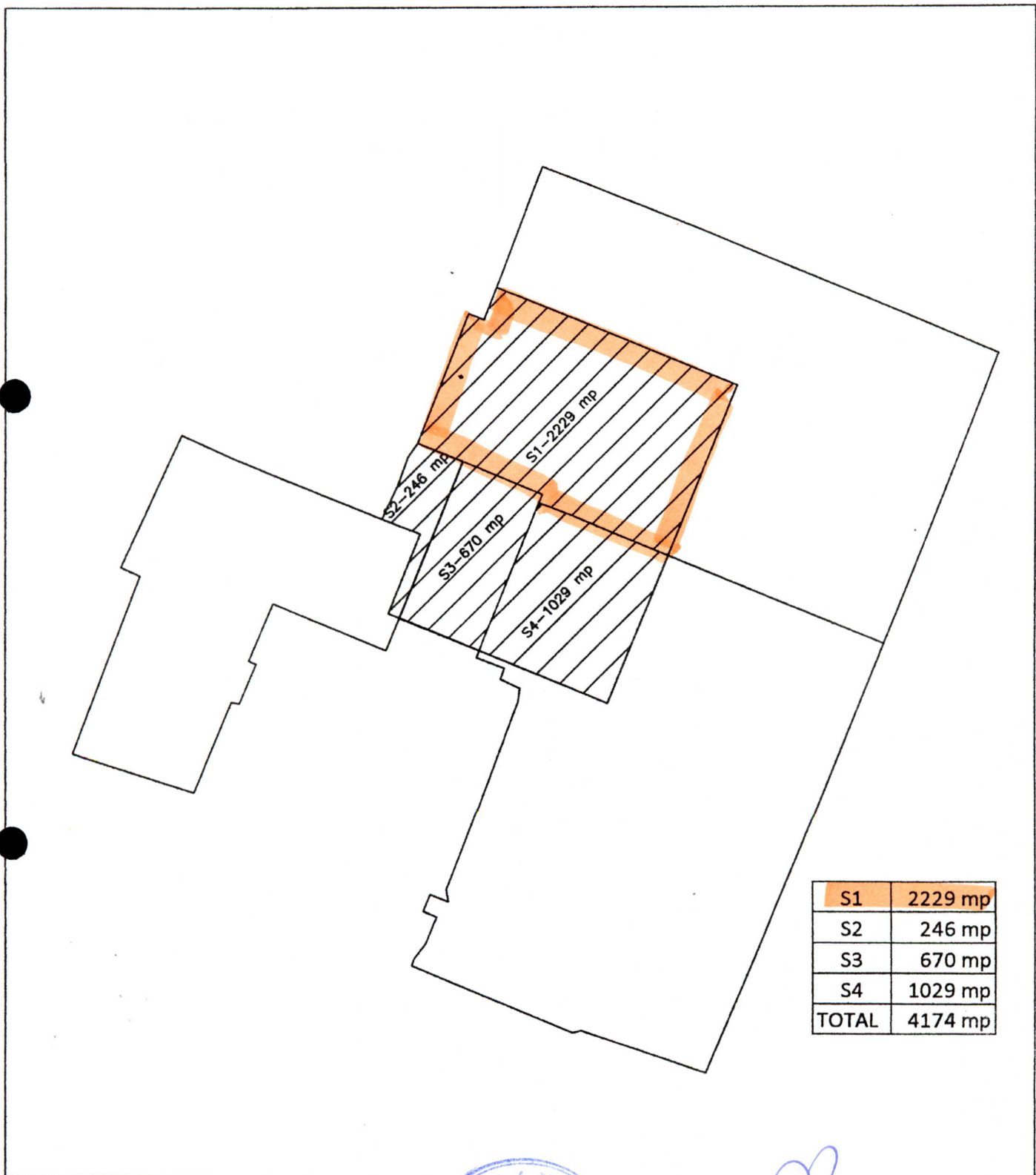
DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU


ÎNTOCMIT,
Cezar JEGA



ANEXA
la HCL NR. 51 / 16.02.2015



S1	2229 mp
S2	246 mp
S3	670 mp
S4	1029 mp
TOTAL	4174 mp

PRESEDINTE



SECRETAR,